



revizije finansijskih izvještaja, posebne revizije, due diligence, revizija projekata, uvidi u finansijske izvještaje, izrada studija izvodljivosti i cost benefit analiza, predstečajne nagodbe, dokapitalizacije, planovi operativnog i finansijskog restrukturiranja, poslovno savjetovanje

Meštrovićeva 16
51 000 Rijeka, Croatia
Tel +385 51 685 305
Fax +385 51 632 531
OIB:63878741442

info@medicom-revizija.hr
www.medicom-revizija.hr

IZVJEŠTAJ O OBAVLJENOM UVIDU U FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA 2024. GODINU

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR
Lopar

Rijeka, ožujak 2025. godine

**IZVJEŠTAJ O OBAVLJENOM UVIDU U
FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2024. GODINU**

SADRŽAJ:

	Stranica
• IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA	1 – 2
• FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA 2024. GODINU	
➤ Izveštaj o prihodima i rashodima za razdoblje 1. siječnja do 31. prosinca 2024. godine	3 - 5
➤ Bilanca na dan 31.12.2024. godine	6 – 9
➤ Bilješke uz financijske izvještaje	10 – 14

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O REVIZIJSKOM UVIDU TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Obavili smo revizijski uvid u priložene financijske izvještaje Neprofitne organizacije **TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR** za 2024. godinu, koji obuhvaćaju Bilanca na 31. prosinca 2024. godine na obrascu: BIL-NPF, Izvještaj o prihodima i rashodima za tada završenu godinu na obrascu: PR-RAS-NPF i Bilješke koje su dopuna podataka iz Bilance i Izvještaja o prihodima i rashodima.

Odgovornost neprofitne organizacije za financijske izvještaje

Zakonski zastupnik neprofitne organizacije odgovoran je za financijske izvještaje sastavljene u skladu sa Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14, 114/22), kao i za one interne kontrole za koje on odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost neovisnog revizora

Naša odgovornost je izraziti zaključak o priloženim financijskim izvještajima. Naš revizijski uvid smo obavili u skladu s Međunarodnim standardom za angažman uvida (MSU) 2400 (izmijenjenim) - *Angažmani uvida u povijesne financijske izvještaje*. MSU 2400 (izmijenjen) zahtijeva od nas da zaključimo je li nam nešto skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako financijski izvještaji, kao cjelina, nisu sastavljeni u svim značajnim odrednicama u skladu s primjenjivim okvirom financijskog izvještavanja. Ovaj standard također zahtijeva da postupimo u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima.

Revizijski uvid u financijske izvještaje u skladu s MSU-om 2400 (izmijenjenim) je angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja, jer obavljamo postupke, koji se prvenstveno sastoje u postavljanju upita zakonskom zastupniku neprofitne organizacije i drugima unutar neprofitne organizacije, prema primjerenosti, i primjenjivanju analitičkih postupaka, te ocjenjujemo pribavljene dokaze.

Obavljeni postupci u revizijskom uvidu su značajno manji od onih koji se obavljaju u reviziji koja se provodi u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Prema tome, ne izražavamo revizijsko mišljenje o tim financijskim izvještajima.

Zaključak

Temeljem našeg revizijskog uvida, ništa nam nije skrenulo pozornost što bi uzrokovalo da povjerujemo kako finansijski izvještaji Neprofitne organizacije **TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR** za 2024. godinu ne pružaju objektivnu i realnu sliku finansijskog položaja i poslovanja u skladu sa Zakonom o finansijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 121/14, 114/22).

Medicom d.o.o.
Meštrovićeva 16
51 000 Rijeka
Hrvatska

Rijeka, 6. ožujka 2025.

U ime i za Medicom d.o.o.


Marin Mijolović
Član Uprave


Marin Mijolović
Ovlašteni revizor

MediCom d.o.o.

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA za razdoblje 1. siječnja do 31. prosinca 2024.

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tokuće razdoblje
PRIHODI				
3	PRIHODI (AOP 002+005+008+011+024+040+049)	001	362.737,85	417.622,70
31	Prihodi od prodaje roba i pružanja usluga (AOP 003+004)	002	0,00	0,00
3111	Prihodi od prodaje roba	003		
3112	Prihodi od pružanja usluga	004		
32	Prihodi od članarina i članskih doprinosa (AOP 006+007)	005	33.170,40	34.481,44
3211	Članarine	006	33.170,40	34.481,44
3212	Članski doprinosi	007		
33	Prihodi po posebnim propisima (AOP 009+010)	008	280.165,53	315.846,44
3311	Prihodi po posebnim propisima iz proračuna	009		
3312	Prihodi po posebnim propisima iz ostalih izvora	010	280.165,53	315.846,44
34	Prihodi od imovine (AOP 012+021)	011	49,47	60,28
341	Prihodi od financijske imovine (AOP 013 do 020)	012	49,47	60,28
3411	Prihodi od kamata za dane zajmove	013		
3412	Prihodi od kamata po vrijednosnim papirima	014		
3413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	015	49,47	60,28
3414	Prihodi od zateznih kamata	016		
3415	Prihodi od pozitivnih tečajnih razlika	017		
3416	Prihodi od dividendi	018		
3417	Prihodi od dobiti trgovačkih društava, banaka i ostalih financijskih institucija po posebnim propisima	019		
3418	Ostali prihodi od financijske imovine	020		
342	Prihodi od nefinancijske imovine (AOP 022+023)	021	0,00	0,00
3421	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	022		
3422	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	023		
35	Prihodi od donacija (AOP 025+030+033+036+037)	024	48.352,45	67.234,54
351	Prihodi od donacija iz proračuna (AOP 026 do 029)	025	12.627,00	12.950,00
3511	Prihodi od donacija iz državnog proračuna	026		
3512	Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave	027	12.627,00	12.950,00
3513	Prihodi od donacija iz državnog proračuna za EU projekte	028		
3514	Prihodi od donacija iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za EU projekte	029		
352	Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija (AOP 031+032)	030	0,00	0,00
3521	Prihodi od inozemnih vlada i međunarodnih organizacija	031		
3522	Prihodi od institucija i tijela EU	032		
353	Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba (AOP 034+035)	033	34.322,74	24.650,00
3531	Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba	034	34.322,74	24.650,00
3532	Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba za EU projekte	035		
354	Prihodi od građana i kućanstava	036		
355	Ostali prihodi od donacija (AOP 038+039)	037	1.402,71	29.634,54
3551	Ostali prihodi od donacija	038		200,00
3552	Ostali prihodi od donacija za EU projekte	039	1.402,71	29.434,54
36	Ostali prihodi (AOP 041+044+045)	040	1.000,00	0,00
361	Prihodi od naknade štete i refundacija (AOP 042+043)	041	0,00	0,00
3611	Prihodi od naknade šteta	042		
3612	Prihod od refundacija	043		
362	Prihodi od prodaje dugotrajne imovine	044	1.000,00	
363	Ostali nespomenuti prihodi (AOP 046 do 048)	045	0,00	0,00
3631	Otpis obveza	046		
3632	Naplaćena otpisana potraživanja	047		
3633	Ostali nespomenuti prihodi	048		
37	Prihodi od povezanih neprofitnih organizacija (AOP 050 do 053)	049	0,00	0,00
3711	Tekući prihodi od povezanih neprofitnih organizacija	050		
3712	Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizacija	051		

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

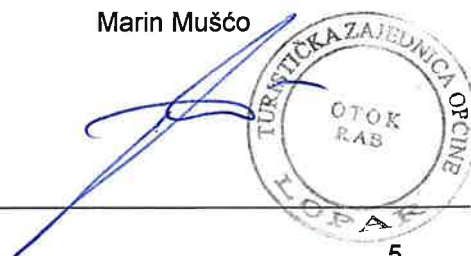
Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće razdoblje
3713	Tekući prihodi od povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	052		
3714	Kapitalni prihodi od povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	053		
RASHODI				
4	RASHODI (AOP 055+067+108+109+120+128+139)	054	412.641,45	502.421,82
41	Rashodi za radnike (AOP 056+061+062)	055	65.138,56	98.182,58
411	Plaće (AOP 057 do 060)	056	52.258,95	82.006,16
4111	Plaće za redovan rad	057	51.215,95	76.427,16
4112	Plaće u naravi	058	1.043,00	5.579,00
4113	Plaće za prekovremeni rad	059		
4114	Plaće za posebne uvjete rada	060		
412	Ostali rashodi za radnike	061	4.429,01	3.566,00
413	Doprinosi na plaće (AOP 063 do 066)	062	8.450,60	12.610,42
4131	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	063	8.450,60	12.610,42
4132	Doprinosi za zapošljavanje	064		
4133	Doprinosi za mirovinsko osiguranje koje plaća poslodavac	065		
4134	Posebni doprinos za poticanje zapošljavanja osoba s invaliditetom	066		
42	Materijalni rashodi (AOP 068+072+077+082+087+097+102)	067	301.150,41	347.931,20
421	Naknade troškova radnicima (AOP 069 do 071)	068	5.351,35	6.720,33
4211	Službena putovanja	069	5.059,35	5.720,33
4212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	070		
4213	Stručno usavršavanje radnika	071	292,00	1.000,00
422	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstvima i slično (AOP 073 do 076)	072	10.246,70	0,00
4221	Naknade za obavljanje aktivnosti	073	10.246,70	
4222	Naknade troškova službenih putovanja	074		
4223	Naknade ostalih troškova	075		
4224	Ostale naknade	076		
423	Naknade volonterima (AOP 078 do 081)	077	0,00	0,00
4231	Naknade za obavljanje djelatnosti	078		
4232	Naknade troškova službenih putovanja	079		
4233	Naknade ostalih troškova	080		
4234	Ostale naknade	081		
424	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa (AOP 083 do 086)	082	4.604,06	3.723,26
4241	Naknade za obavljanje aktivnosti	083	4.604,06	3.723,26
4242	Naknade troškova službenih putovanja	084		
4243	Naknade ostalih troškova	085		
4244	Ostale naknade	086		
425	Rashodi za usluge (AOP 088 do 096)	087	212.631,24	226.580,76
4251	Usluge telefona, pošte i prijevoza	088	4.272,45	8.148,59
4252	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	089	998,87	597,36
4253	Usluge promidžbe i informiranja	090	31.536,75	36.125,42
4254	Komunalne usluge	091	11.419,75	10.772,33
4255	Zakupnine i najamnine	092	22.732,14	27.984,75
4256	Zdravstvene i veterinarske usluge	093		
4257	Intelektualne i osobne usluge	094	46.005,01	37.847,09
4258	Računalne usluge	095	19.865,06	14.463,63
4259	Ostale usluge	096	75.801,21	90.641,59
426	Rashodi za materijal i energiju (AOP 098 do 101)	097	23.400,55	20.803,47
4261	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	098	19.062,29	17.469,85
4262	Materijal i sirovine	099		281,25
4263	Energija	100	2.392,51	2.789,87
4264	Sitan inventar i auto gume	101	1.945,75	262,50
429	Ostali nespomenuti materijalni rashodi (AOP 103 do 107)	102	44.916,51	90.103,38
4291	Premije osiguranja	103	814,18	841,12
4292	Reprezentacija	104	693,54	149,80
4293	Članarine	105		
4294	Kotizacije	106	340,00	340,00
4295	Ostali nespomenuti materijalni rashodi	107	43.068,79	88.772,46
43	Rashodi amortizacije	108	35.830,95	41.238,77
44	Financijski rashodi (AOP 110+111+115)	109	6.801,67	5.248,68
441	Kamate za izdane vrijednosne papire	110		

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Ostvareno prethodne godine	Ostvareno tekuće razdoblje
442	Kamate za primljene kredite i zajmove (AOP 112 do 114)	111	5.391,40	4.078,65
4421	Kamate za primljene kredite banaka i ostalih kreditora	112	3.724,02	2.836,42
4422	Kamate za primljene robne i ostale zajmove	113	1.667,38	1.242,23
4423	Kamate za odobrene, a nerealizirane kredite i zajmove	114		
443	Ostali financijski rashodi (AOP 116 do 119)	115	1.410,27	1.170,03
4431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	116	1.410,27	1.169,93
4432	Negativne tečajne razlike i valutna klauzula	117		
4433	Zatezne kamate	118		0,10
4434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	119		
45	Donacije (AOP 121+125)	120	3.719,86	8.170,59
451	Tekuće donacije (AOP 122 do 124)	121	3.719,86	8.170,59
4511	Tekuće donacije	122	3.719,86	8.170,59
4512	Stipendije	123		
4513	Tekuće donacije iz EU sredstava	124		
452	Kapitalne donacije (AOP 126+127)	125	0,00	0,00
4521	Kapitalne donacije	126		
4522	Kapitalne donacije iz EU sredstava	127		
46	Ostali rashodi (AOP 129+134)	128	0,00	1.650,00
461	Kazne, penali i naknade štete (AOP 130 do 133)	129	0,00	1.650,00
4611	Naknade šteta pravnim i fizičkim osobama	130		1.650,00
4612	Penali, ležarine i drugo	131		
4613	Naknade šteta radnicima	132		
4614	Ugovorene kazne i ostale naknade šteta	133		
462	Ostali nespomenuti rashodi (AOP 135 do 138)	134	0,00	0,00
4621	Neotpisana vrijednost i drugi rashodi otuđene i rashodovane dugotrajne imovine	135		
4622	Otpisana potraživanja	136		
4623	Rashodi za ostala porezna davanja	137		
4624	Ostali nespomenuti rashodi	138		
47	Rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija (AOP 140 do 143)	139	0,00	0,00
4711	Tekući rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija	140		
4712	Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija	141		
4713	Tekući rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	142		
4714	Kapitalni rashodi vezani uz financiranje povezanih neprofitnih organizacija za EU projekte	143		
	Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na početku razdoblja	144		
	Stanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda na kraju razdoblja	145		
	Povećanje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 145-144)	146	0,00	0,00
	Smanjenje zaliha proizvodnje i gotovih proizvoda (AOP 144-145)	147	0,00	0,00
	UKUPNI RASHODI (AOP 054-146 ili 054+147)	148	412.641,45	502.421,82
	VIŠAK PRIHODA (AOP 001-148)	149	0,00	0,00
	MANJAK PRIHODA (AOP 148-001)	150	49.903,60	84.799,12
5221	Višak prihoda – preneseni	151		
5222	Manjak prihoda – preneseni	152		
	Obveze poreza na dobit po obračunu	153		
	Višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju (AOP 149+151-150-152-153)	154	0,00	0,00
	Manjak prihoda za pokriće u sljedećem razdoblju (AOP 150+152-149-151+153)	155	49.903,60	84.799,12

Zakonski predstavnik:

Marin Mušćo



TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

BILANCA

na dan 31. prosinca 2024.

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
IMOVINA				
	IMOVINA (AOP 002+074)	001	727.735,23	636.116,94
0	Nefinancijska imovina (AOP 003+018+047+051+055+064)	002	650.815,37	611.225,10
01	Ne proizvedena dugotrajna imovina (AOP 004+008-017)	003	43.699,91	30.511,97
011	Materijalna imovina – prirodna bogatstva (AOP 005 do 007)	004	23.226,72	23.226,72
0111	Zemljište	005	23.226,72	23.226,72
0112	Rudna bogatstva	006		
0113	Ostala prirodna materijalna imovina	007		
012	Nematerijalna imovina (AOP 009 do 016)	008	53.721,94	53.721,94
0121	Patenti	009		
0122	Koncesije	010		
0123	Licence	011		
0124	Ostala prava	012	53.721,94	53.721,94
0125	Goodwill	013		
0126	Osnivački izdaci	014		
0127	Izdaci za razvoj	015		
0128	Ostala nematerijalna imovina	016		
019	Ispravak vrijednosti neproizvedene dugotrajne imovine	017	33.248,75	46.436,69
02	Proizvedena dugotrajna imovina (AOP 019+023+031+034+039+042-046)	018	592.029,36	565.627,03
021	Građevinski objekti (AOP 020 do 022)	019	551.132,80	551.132,80
0211	Stambeni objekti	020		
0212	Poslovni objekti	021	540.273,83	540.273,83
0213	Ostali građevinski objekti	022	10.858,97	10.858,97
022	Postrojenja i oprema (AOP 024 do 030)	023	99.792,14	100.049,10
0221	Uredska oprema i namještaj	024	26.135,76	26.477,27
0222	Komunikacijska oprema	025	13.308,38	13.308,38
0223	Oprema za održavanje i zaštitu	026		
0224	Medicinska i laboratorijska oprema	027		
0225	Instrumenti, uređaji i strojevi	028		
0226	Sportska i glazbena oprema	029	27.603,34	27.603,34
0227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	030	32.744,66	32.660,11
023	Prijevozna sredstva (AOP 032+033)	031	25.049,05	25.049,05
0231	Prijevozna sredstva u cestovnom prometu	032	25.049,05	25.049,05
0232	Ostala prijevozna sredstva	033		
024	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti (AOP 035 do 038)	034	0,00	0,00
0241	Knjige u knjižnicama	035		
0242	Umjetnička djela (izložena u galerijama, muzejima i slično)	036		
0243	Muzejski izložci i predmeti prirodnih rijetkosti	037		
0244	Ostale nespomenute izložbene vrijednosti	038		
025	Višegodišnji nasadi i osnovno stado (AOP 040+041)	039	0,00	0,00
0251	Višegodišnji nasadi	040		
0252	Osnovno stado	041		
026	Nematerijalna proizvedena imovina (AOP 043 do 045)	042	1.893,14	1.893,14
0261	Ulaganja u računalne programe	043	1.893,14	1.893,14
0262	Umjetnička, literarna i znanstvena djela	044		
0263	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	045		
029	Ispravak vrijednosti proizvedene dugotrajne imovine	046	85.837,77	112.497,06
03	Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 048)	047	0,00	0,00
031	Plemeniti metali i ostale pohranjene vrijednosti (AOP 049+050)	048	0,00	0,00
0311	Plemeniti metali i drago kamenje	049		
0312	Pohranjene knjige, umjetnička djela i slične vrijednosti	050		
04	Sitni inventar (AOP 052+053-054)	051	0,00	0,00
041	Zalihe sitnog inventara	052		
042	Sitni inventar u uporabi	053	4.407,08	4.559,99

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
049	Ispravak vrijednosti sitnog inventara	054	4.407,08	4.559,99
05	Nefinancijska imovina u pripremi (AOP 056 do 059+062+063)	055	15.086,10	15.086,10
051	<i>Građevinski objekti u pripremi</i>	056	15.086,10	15.086,10
052	<i>Postrojenja i oprema u pripremi</i>	057		
053	<i>Prijevozna sredstva u pripremi</i>	058		
054	Višegodišnji nasadi i osnovno stado u pripremi (AOP 060+061)	059	0,00	0,00
0541	<i>Višegodišnji nasadi u pripremi</i>	060		
0542	<i>Osnovno stado u pripremi</i>	061		
055	Ostala nematerijalna proizvedena imovina u pripremi	062		
056	Ostala nefinancijska imovina u pripremi	063		
06	Proizvedena kratkotrajna imovina (AOP 065+070+073)	064	0,00	0,00
061	Zalihe za obavljanje djelatnosti (AOP 066 do 069)	065	0,00	0,00
0611	<i>Zalihe za preraspodjelu drugima</i>	066		
0612	<i>Zalihe materijala za redovne potrebe</i>	067		
0613	<i>Zalihe rezervnih dijelova</i>	068		
0614	<i>Zalihe materijala za posebne potrebe</i>	069		
062	Proizvodnja i proizvodi (AOP 071+072)	070	0,00	0,00
0621	<i>Proizvodnja u tijeku</i>	071		
0622	<i>Gotovi proizvodi</i>	072		
063	Roba za daljnju prodaju	073		
1	Financijska imovina (AOP 075+083+100+105+125+133+142)	074	76.919,86	24.891,84
11	Novac u banci i blagajni (AOP 076+080+081+082)	075	65.506,26	24.836,00
111	Novac u banci (AOP 077 do 079)	076	65.506,26	24.836,00
1111	<i>Novac na računu kod tuzemnih poslovnih banaka</i>	077	65.506,26	24.836,00
1112	<i>Novac na računu kod inozemnih poslovnih banaka</i>	078		
1113	<i>Prijelazni račun</i>	079		
112	Izdvojena novčana sredstva	080		
113	Novac u blagajni	081		
114	Vrijednosnice u blagajni	082		
12	Depoziti, jamčevni polozi i potraživanja od radnika te za više plaćene poreze i ostalo (AOP 084+087+088+089+095)	083	11.413,60	55,84
121	Depoziti u bankama i ostalim financijskim institucijama (AOP 085+086)	084	0,00	0,00
1211	<i>Depoziti u tuzemnim bankama i ostalim financijskim institucijama</i>	085		
1212	<i>Depoziti u inozemnim bankama i ostalim financijskim institucijama</i>	086		
122	Jamčevni polozi	087		
123	Potraživanja od radnika	088		
124	Potraživanja za više plaćene poreze i doprinose (AOP 090 do 094)	089	0,00	0,00
1241	<i>Potraživanje za više plaćenje poreze</i>	090		
1242	<i>Potraživanja za porez na dodanu vrijednost kod obveznika</i>	091		
1243	<i>Potraživanja za više plaćene carine i carinske pristojbe</i>	092		
1244	<i>Potraživanja za više plaćene ostale poreze</i>	093		
1245	<i>Potraživanja za više plaćene doprinose</i>	094		
129	Ostala potraživanja (AOP 096 do 099)	095	11.413,60	55,84
1291	<i>Potraživanja za naknade koje se refundiraju</i>	096	53,46	55,84
1292	<i>Potraživanja za naknade štete</i>	097		
1293	<i>Potraživanja za predujmove</i>	098	1.604,00	
1294	<i>Ostala nespomenuta potraživanja</i>	099	9.756,14	
13	Zajmovi (AOP 101+102+103-104)	100	0,00	0,00
131	Zajmovi građanima i kućanstvima	101		
132	Zajmovi pravnim osobama koji obavljaju poduzetničku djelatnost	102		
133	Zajmovi ostalim subjektima	103		
139	Ispravak vrijednosti danih zajmova	104		
14	Vrijednosni papiri (AOP 106+109+112+115+118+121-124)	105	0,00	0,00
141	Čekovi (AOP 107+108)	106	0,00	0,00
1411	<i>Čekovi-tuzemni</i>	107		
1412	<i>Čekovi-inozemni</i>	108		
142	Komercijalni i blagajnički zapisi (AOP 110+111)	109	0,00	0,00
1421	<i>Komercijalni i blagajnički zapisi – tuzemni</i>	110		
1422	<i>Komercijalni i blagajnički zapisi – inozemni</i>	111		

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
143	Mjenice (AOP 113+114)	112	0,00	0,00
1431	Mjenice – tuzemne	113		
1432	Mjenice – inozemne	114		
144	Obveznice (AOP 116+117)	115	0,00	0,00
1441	Obveznice – tuzemne	116		
1442	Obveznice – inozemne	117		
145	Opcije i drugi financijski derivati (AOP 119+120)	118	0,00	0,00
1451	Opcije i drugi financijski derivati – tuzemni	119		
1452	Opcije i drugi financijski derivati – inozemni	120		
146	Ostali vrijednosni papiri (AOP 122+123)	121	0,00	0,00
1461	Ostali tuzemni vrijednosni papiri	122		
1462	Ostali inozemni vrijednosni papiri	123		
149	Ispravak vrijednosti vrijednosnih papira	124		
15	Dionice i udjeli u glavnici (AOP 126+129-132)	125	0,00	0,00
151	Dionice i udjeli u glavnici banaka i ostalih financijskih institucija (AOP 127+128)	126	0,00	0,00
1511	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija	127		
1512	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih banaka i ostalih financijskih institucija	128		
152	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava (AOP 130+131)	129	0,00	0,00
1521	Dionice i udjeli u glavnici tuzemnih trgovačkih društava	130		
1522	Dionice i udjeli u glavnici inozemnih trgovačkih društava	131		
159	Ispravak vrijednosti dionica i udjela u glavnici	132		
16	Potraživanja za prihode (AOP 134 do 137+140-141)	133	0,00	0,00
161	Potraživanja od kupaca	134		
162	Potraživanja za članarine i članske doprinose	135		
163	Potraživanja za prihode po posebnim propisima	136		
164	Potraživanja za prihode od imovine (AOP 138+139)	137	0,00	0,00
1641	Potraživanja za prihode od financijske imovine	138		
1642	Potraživanja za prihode od nefinancijske imovine	139		
165	Ostala nespomenuta potraživanja	140		
169	Ispravak vrijednosti potraživanja	141		
19	Rashodi budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda (AOP 143+144)	142	0,00	0,00
191	Rashodi budućih razdoblja	143		
192	Nedospjela naplata prihoda	144		
OBVEZE I VLASTITI IZVORI				
	OBVEZE I VLASTITI IZVORI (AOP 146+195)	145	727.735,23	636.116,94
2	Obveze (AOP 147+174+182+190)	146	457.932,99	450.991,82
24	Obveze za rashode (AOP 148+156+164+168+169+170)	147	36.861,10	23.629,74
241	Obveze za radnike (AOP 149 do 155)	148	5.436,61	7.411,89
2411	Obveze za plaće – neto	149	3.691,91	4.808,26
2412	Obveze za naknade plaća – neto	150		
2413	Obveze za plaće u naravi – neto	151		
2414	Obveze za porez i prirez na dohodak iz plaća	152	118,76	312,77
2415	Obveze za doprinose iz plaća	153	855,96	1.241,11
2416	Obveze za doprinose na plaće	154	769,98	1.049,75
2417	Ostale obveze za radnike	155		
242	Obveze za materijalne rashode (AOP 157 do 163)	156	31.404,29	16.200,60
2421	Naknade troškova radnicima	157		
2422	Naknade članovima u predstavničkim i izvršnim tijelima, povjerenstavima i slično	158		
2423	Naknade volonterima	159		
2424	Naknade ostalim osobama izvan radnog odnosa	160		
2425	Obveze prema dobavljačima u zemlji	161	29.047,60	16.131,60
2426	Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	162	52,00	69,00
2429	Ostale obveze za financiranje rashoda poslovanja	163	2.304,69	
244	Obveze za financijske rashode (AOP 165 do 167)	164	0,00	0,00
2441	Obveze za kamate za izdane vrijednosne papire	165		
2442	Obveze za kamate za primljene kredite i zajmove	166		
2443	Obveze za ostale financijske rashode	167		

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Račun iz rač. plana	OPIS	AOP	Stanje 1. siječnja	Stanje 31. prosinca
245	Obveze za prikupljena sredstva pomoći	168		
246	Obveze za kazne i naknade šteta	169		
249	Ostale obveze (AOP 171 do 173)	170	20,20	17,25
2491	Obveze za poreze	171		
2492	Obveze za porez na dodanu vrijednost	172	13,00	17,25
2493	Obveze za predujmove, depozite, primljene jamčevine i ostale nespomenute obveze	173	7,20	
25	Obveze za vrijednosne papire (AOP 175+178-181)	174	0,00	0,00
251	Obveze za čekove (AOP 176+177)	175	0,00	0,00
2511	Obveze za čekove – tuzemne	176		
2512	Obveze za čekove – inozemne	177		
252	Obveze za mjenice (AOP 179+180)	178	0,00	0,00
2521	Obveze za mjenice – tuzemne	179		
2522	Obveze za mjenice – inozemne	180		
259	Ispravak vrijednosti obveza za vrijednosne papire	181		
26	Obveze za kredite i zajmove (AOP 183+186-189)	182	215.521,20	182.084,38
261	Obveze za kredite banaka i ostalih kreditora (AOP 184+185)	183	199.084,21	169.221,58
2611	Obveze za kredite u zemlji	184	199.084,21	169.221,58
2612	Obveze za kredite iz inozemstva	185		
262	Obveze za robne i ostale zajmove (AOP 187+188)	186	16.436,99	12.862,80
2621	Obveze za zajmove u zemlji	187	16.436,99	12.862,80
2622	Obveze za zajmove iz inozemstva	188		
269	Ispravak vrijednosti obveza za kredite i zajmove	189		
29	Odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja (AOP 191+192)	190	205.550,69	245.277,70
291	Odgođeno plaćanje rashoda	191		
292	Naplaćeni prihodi budućih razdoblja (AOP 193+194)	192	205.550,69	245.277,70
2921	Unaprijed plaćeni prihodi	193		
2922	Odgođeno priznavanje prihoda	194	205.550,69	245.277,70
5	Vlastiti izvori (AOP 196+199-200)	195	269.802,24	185.125,12
51	Vlastiti izvori (AOP 197+198)	196	319.705,84	269.924,24
511	Vlastiti izvori	197	319.705,84	269.924,24
512	Revalorizacijska rezerva	198		
5221	Višak prihoda	199		
5222	Manjak prihoda	200	49.903,60	84.799,12
IZVANBILANČNI ZAPISI				
61	Izvanbilančni zapisi – aktiva	201	0	0
62	Izvanbilančni zapisi – pasiva	202	0	0

Zakonski predstavnik:

Marin Mušćo



TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Lopar 284
51281 Lopar
OIB 13829405908

BILJEŠKE UZ FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA RAZDOBLJE 01. 01. – 31. 12. 2024.

Uvod

Turistička zajednica Općine Lopar neprofitna je organizacija.

Sjedište Turističke zajednice Općine Lopar je u Loparu, na adresi Lopar 284.

U Državnom zavodu za statistiku vodi se pod matičnim brojem poslovnog subjekta 01264842.

Osobni identifikacijski broj je 13829405908, a registrirana djelatnost je 9411 – djelatnost poslovnih organizacija i organizacija poslodavaca.

U Registru neprofitnih organizacija vodi se pod brojem 0013625, a pravno ustrojbeni oblik je turistička zajednica.

Upisana je u Upisniku turističkih zajednica koje vodi Ministarstvo Turizma.

Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Turističkog ureda Turističke zajednice Općine Lopar gospodin Marin Mušćo.

Turistička zajednica Općine Lopar ima jedan žiro račun:

- HR 7823400091117031619 otvoren u Privrednoj banci Zagreb d.d.
- HR 7623900011101318267 otvoren u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

Na dan 31.12.2024. godine bilo je zaposleno 4 zaposlenika.

Temeljne računovodstvene politike

Računovodstvena osnova

Turistička zajednica Općine Lopar je neprofitna organizacija i svoje računovodstvo kao i financijska izvješća obvezna je voditi i iskazivati u skladu s Zakonom o financijskom poslovanju i računovodstvu neprofitnih organizacija, Pravilniku o neprofitnom računovodstvu i Računskom planu, Pravilniku o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i registru neprofitnih organizacija, Pravilniku o sustavu financijskog upravljanja i kontrole te izradi i izvršavanju financijskih planova neprofitnih organizacija.

Financijski izvještaji sastavljaju se za poslovnu godinu koja je izjednačena s kalendarskom godinom.

Turistička zajednica Općine Lopar nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost (PDV) temeljem čega iskazani PDV na ulaznim računima predstavlja trošak poslovanja.

Financijski izvještaji prezentirani su u eurima.

Sažetak primijenjenih računovodstvenih politika

Cilj djelovanja neprofitnih organizacija je prije svega različita od stjecanja profita ili dobiti, tj. djelatnost neprofitnih organizacija povezana je prije svega s općim i zajedničkim ciljem. Računovodstvo neprofitnih organizacija propisano uredbom temelji se na opće prihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju pozicija.

Oblik i sadržaj financijskih izvještaja, razdoblja za koje se financijski izvještaji sastavljaju, obveza i rokovi njihovog podnošenja propisani su Pravilnikom o izvještavanju u neprofitnom računovodstvu i Registru neprofitnih organizacija.

Prema temeljnim načelima urednog knjigovodstva evidentiraju se poslovni događaji, vode se poslovne knjige i sastavljaju financijski izvještaji.

Knjigovodstvo se vodi po načelu dvojnog knjigovodstva, na osnovu računskog plana.

Temeljni financijski izvještaji pružaju istinit, pouzdan i točan pregled imovine, obveza i vlastitih izvora, te prihoda i rashoda. U njima je izvršena usporedba s podacima prethodne, 2023. godine.

Financijski izvještaji neprofitnih organizacija su: Bilanca - obrazac BIL-NPF, kao sastavni pregled imovine, obveza i vlastitih izvora na određeni dan; Izvještaji o prihodima i rashodima - obrazac PR-RAS-NPF, kao sustavni pregled prihoda i rashoda te financijskog rezultata u određenom razdoblju; Bilješka uz financijske izvještaje kao detaljnija razrada i dopuna podataka iz bilance i računa prihoda i rashoda.

Dugotrajna imovina vodi se po nabavnoj vrijednosti koju sačinjava prodajna cijena dobavljača i zavisni troškovi nabave (trošak transporta, špedicije i sl.). Amortizacija se obavlja temeljem amortizacijskih stopa utvrđenih u Uredbi o računovodstvu neprofitnih organizacija.

Prihodi se priznaju po načelu novčanog tijeka, a rashodi u vremenu nastanka tijekom kalendarske godine na koju se izvještaj odnosi.

Nakon datuma Bilance nije bilo događaja koji bi mogli značajno utjecati na godišnje financijske izvještaje neprofitne organizacije za 2024. godinu, koji bi, slijedom toga, trebali biti objavljeni.

Bilješke uz prihode i rashode

Bilješka br. 1 – AOP 001 Prihodi

U 2024. godini ostvareno je 416.622,70 € (prethodne 362.737,85 €) prihoda, odnosno ostvareno je povećanje od 15,1% u odnosu na prethodnu godinu.

Od ukupnog prihoda 83,9% (prethodne 86,3%) prihoda odnosi se na turističku pristojbu i turističku članarinu. Turističke pristojbe ostvareno je 315.846,44 € (prethodne 280.165,53 €) – ostvareno je povećanje od 12,7%.

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Turističke članarine ostvareno je 34.481,44 € (prethodne 33.170,40 €) - povećanje od 4%.

U 2024. godini ostvareno je 3% manje noćenja u odnosu na 2023. godinu.

Putem programa e-Visitor i Porezne uprave uvedene su veće kontrole nad prijavama turista kao i naplatama po osnovi turističke pristojbe i turističke članarine te svake godine dolazi do povećanja prihoda po istom.

Prihodi od donacija iz proračuna JLS i JPRS u 2024. g. ostvareno je 12.950,00 € (prethodne 12.627,00 €) – povećanje od 2,6%. Općina Lopar sufinancira manifestacije u organizaciji TZO Lopar. Iz proračuna PGŽ sufinanciran projekt „Biciklističko trasiranje staza“ u iznosu 2.450,00 €.

Prihodi od trgovačkih društava i ostalih pravnih osoba iznose 24.650,00 € (prethodne 34.322,74 €) - smanjenje od 28,2%. U 2023. godini TZ Kvarner sufinancirala je promotivnu kampanju prilikom otvaranja IC „Čovik i more“ te kampanju Kvarner Outdoor 2023.

U 2024. uplaćeni su zahtjevi za fotografiranje i snimanje, te grafičko oblikovanje i tisak predani 2023. godine za isplatu sredstava od donacije za EU projekt IC „Čovik i more. Nije bilo novih prijava na natječaj u 2024. godini.

Bilješka br. 2 – AOP 054 Rashodi

Rashodi 2024. i 2023. godine koji su obuhvaćeni su knjiženi na osnovu načela nastanka poslovnog događaja neovisno plaćanju.

U 2024. godini ostvareno 502.421,82 € (prethodne 412.641,45 €) rashoda – povećanje 21,8%.

Struktura rashoda je sljedeća:

	Iznosi 2024.	Iznosi 2023.	%2024.	%2023.	Indeks 24/23
4 RASHODI	502.421,82	412.641,45	100%	100%	121,8
41 Rashodi za zaposlene	98.182,58	65.138,56	19,54%	15,78%	150,7
42 Materijalni rashodi	347.931,20	301.150,41	69,25%	72,98%	115,5
43 Amortizacija	41.238,77	35.830,95	8,21%	8,68%	115,1
44 Financijski rashodi	5.248,68	6.801,67	1,04%	1,65%	77,2
45 Donacije	8.170,59	3.719,86	1,63%	0,9%	219,6
46 Ostali rashodi	1.650,00	-	0,33%	-	-

Rashodi za zaposlene obuhvaćaju plaće za redovan rad (neto, doprinosi MIO i porezi), doprinosi na plaće (zdravstvo), te potpore i nagrade. Cijelu godinu zaposleno je 4 djelatnika. Rashodi za djelatnike manji su u 2023. godini zbog višemjesečne odsutnosti/ spriječenosti za rad direktora kao i zbog prelaska rada jedne djelatnice sa radnog mjesta administrator na radno mjesto voditelj marketinga.

Materijalni rashodi veći su za 15,5%, a u strukturi ostvaruju 69,25%. Obuhvaćaju službena putovanja, stručna usavršavanja radnika, usluge telefona, pošte i prijevoza, usluge održavanja, usluge promidžbe i informiranja, komunalne usluge, intelektualne i računalne usluge, uredski materijal i ostali materijalni rashodi, energija, premija osiguranja, reprezentacija.

Do povećanja u 2024. godini je došlo zbog nabavke drvenih podesta za plažu, kao i dječjeg igrala / vlak te opreme za outdoor fitness. Sufinancirano je TZG Rabu tiskanje promotivnog materijala kao i gastro edukacija. Ugovoreno označavanje planinarske staze, kao i realizacija projekta Fruga Art Trail u 2024. godini.

Financijski rashodi obuhvaćaju kamate za primljene kredite i zajmove, bankarske usluge i usluge platnog prometa, zatezne kamate. U 2024. g. došlo je do smanjenja u odnosu na 2023. godinu zbog odobrenja kratkoročnog revolving kredita u ožujku 2023. g. te u vezi s tim nastale sve troškove.

Turističko vijeće TZO Lopar donijelo je program za dodjelu potpore za podizanje kvalitete privatnog smještaja u 2023. godini za pokriće troškova nabavke dječjih igrala. Kroz program je isplaćeno u 2024. godini 5.820,59 €, dok je 2023. godine isplaćeno 3.019,86 €. U 2024. godini donirano je za promociju knjige, kao i za nastupe klape na smotrama klapa.

Bilješka br. 3 – AOP 149 – Višak/manjak prihoda

U 2024. godini ostvaren je manjak 84.799,12 €. Isti je ostvaren ponajviše zbog ulaganja u nabavku opreme za plaže, sanacije i nabavke dječjeg igrališta, te sufinanciranja u većem obujmu novih i postojećih manifestacija.

Obveze za kredite i zajmove

Obveze za kredite i zajmove na dan izvještavanja iznosilo je 182.084,38 € i to za:

- Ugovor o dugoročnom kreditu br.11/2022-DPVPJS, Hrvatska poštanska banka (namjena - izgradnja i nadogradnja zgrade Turističke zajednice Općine Lopar) stanje s 31.12.2024. je 169.221,58 € dospijećem zadnje rate 31.03.2029. godine
- Ugovor o financijskom leasingu br. 160877, Porsche leasing d.o.o. (namjena - nabava vozila) stanje s 31.12.2024. je 12.862,80 € sa dospijećem zadnje rate 16.12.2027. godine.

Ugovorne obveze

Na dan 31.12.2024. nije bilo ugovornih odnosa koji bi rezultirali imovinom ili obvezama u narednom razdoblju (hipoteke, vrijednosni papiri, sporovi i s.)

Dodatni podaci

Stanje novčanih sredstava na dan 01.01.2024. iznosio je 65.506,26 €. U toku godine priljeva je bilo 574.903,91 €, a odljeva 615.574,17 €. Saldo na dan 31.12.2024. iznosio je 24.836,00 €.

Vrijednost građevinskih objekata u pripremi iznosi 15.093,10 €. U 2024. nije došlo do promjene u stavci u odnosu na 2023. godinu.

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE LOPAR

Direktor

Marin Mušćo

